

Акт № 115

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 8 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” _____ марта _____ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **8 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-979 513,20	763 755,56	-215 757,64	Ремонт мягкой кровли над кв.106	м2	53	38 142,63
			Замена врезок стояков ГВС с запорной арматурой (30шт) в розлив в подвале	м	59	165 289,94


			Замена стояка ЦГВС и запорной арматуры (3шт) в шлюзовых коридорах по стояку кв.58,59,60,106,107,108 (стояк из подвала до 9-го эт)	м	40	84 538,65
			Замена стояка ЦГВС (3м) в под.№3; ремонт врезки стояка ГВС (смена крана шарового 1шт) в кв.41; ремонт врезки стояка ХВС (смена крана шарового 1шт) в кв.101	м	3	10 484,50
			Замена розлива ЦГВС с запорной арматурой (17 шт) в подвальном помещении	м	105	299 409,09
			Замена стояка ЦГВС по кв.95 из подвала	м	2	4 148,01
			Замена запорной арматуры (Д=80мм 1шт, Д=32мм 2шт, Д=15мм 2шт) на ГВС в подвале	шт	5	21 846,32
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в кв.85,79	м	4	13 080,71
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.83,89 через перекрытие	м	2	7 838,40
			Замена стояка ЦО в кв.137	м	2	5 520,54
			Замена стояка канализации в кв.160	м	1,5	4 723,73
			Монтаж светильника в шлюзовом коридоре 7-й эт под.№2	шт	1	1 739,14
			Замена светильников и монтаж провода (4м) 1,5 эт под.№3	шт	2	5 506,21
			Техническое обслуживание камер видеонаблюдения - 3 шт.	мес.	12	12 600,00
			ИТОГО			674 867,87
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						-890 625,51

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 674 867,87руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)